

לאחר שהקראת לי את הנושא הראשון בקבילה הראשונה המחייחם למכירת דירה לגברת חנה פן על ידי "שכון עובדים", אני משיב לך כי אינני יודע פרטים בקשר לנושא זה ולא הייתי מעורב בו כלל. לאחר שהקראת לי את הנושא השני בקבילה הראשונה המחייחם למכירת דירה ליאיר רובין, אני משיב לך כי אינני יודע פרטים בקשר לנושא זה ולא הייתי מעורב בו כלל. לגבי הנושא השלישי בקבילה הראשונה המחייחם ל-60 חריגים של מסירת דורות של זוגות צעירים לרוכשים שאינם זכאים לכך אני משיב לך כי אינני יודע פרטים בקשר לכך. בקשר לנושא הרביעי המחייחם לרכישת פרדס רייספלד אני משיב לך כי אינני יודע פרטים בקשר לעסקה זאת ואין זה נכון כאילו טיפלת בעסקה זאת כעורך דין.

לגבי הנושא החמישי בדבר רכישה קרקע ע"י שכון עובדים מהקבלנים ברום פלדמן בראשון לציון, אני משיב לך כי אמנם טיפלת בנושא של רכישה קרקע בראשון לציון עבור "שכון עובדים" מקבלנים ברום פלדמן. פרטים מדויקים על העסקה נמצאים בהודעה שאני הכנתי, אני ייצגתי את שכון עובדים ועורך דין טוב ייצג את ברום פלדמן. פרטים מדויקים אינני זוכר אך אפשר ללמוד אותם מההודעה עצמו. בעסקה זאת הייתי בקשר עם אנשי שכון עובדים ובסיוחה עם יהודה בן-חורין ויצחק כץ מנהל סניף הדרום. אינני זוכר באיזו שנה זה היה אך אני זוכר שבסמוך לגמר העסקה אני באתי למשרדי חברת שכון עובדים. מנהל החברה היה אז מר אברהם עופר. אני נכנסתי להדרו של מר עופר היינו רק שנינו במשרד. מר עופר אמר לי שהוא זקוק לכסף ואינני זוכר כמה כסף הוא ביקש אך אני זוכר שהוא ביקש סכום מסויים ואת הסכום הזה אני נתתי לו במקומי. אינני זוכר את גובה הסכום אך מכיון שכרוב המקרים אני שילמתי לו בין 15 אחוז ל-20 אחוז משכר הטרחה שאני קבלתי ממנו סביר להניח שגם במקרה זה שילמתי לו סכום בגובה זה. לשאלתך אני משיב כי הייתי מביש חשבוני בדרך כלל למר בן-חורין או קודמו להפקיד מר שמים וזכור לי שמר בן-חורין הגיש ~~מסמך~~ את קבל אישור ממר עופר לשלם לי ופועל לפיו בשמר עופר במרבית המקרים היה מקטין את הסכום שביקשתי. אני גם זוכר שכאשר מר שמים כהן בתפקיד ניסח גם מר שמים להפחית משכרי בנוסף להפחתת הקודמת. ולשאלתך אני משיב שנכון שכן ידע מר עופר שהגשתי חשבוני. לשאלתך מה גובה שכר הטרחה שקבלתי אני משיב לך כי אני אוכל להשיב לך לאחר שאעיין בפרטים החשבונית שלי בחברה שכון עובדים ואז גם אוכל לענות לך איזה סכום בדיוק נתתי למר עופר אברהם. לשאלתך אני משיב כי מעולם לא ביקשתי קבלה ממר עופר ולא שלמתי בצקים אלא תמיד שילמתי למר עופר בכסף מזומן. לשאלתך אני משיב שבכל המקרים ששילמתי למר עופר אי פעם לא נכח אדם נוסף פרט למר עופר ואני בעת השלום הכסף. וגם בעסקה רכישה קרקע מגרום פלדמן אף אחד לא ידע על החשלוני. לשאלתך אני משיב שלא היה לי ידיעותי בכל אופן, נפוח של מחיר הקרקע במיוחד.

